

Извещение о проведении конкурса

№ п/п	Перечень данных и требований	Основные данные и требования
1	Заказчик	Закрытое акционерное общество «Шахта Беловская».
2	Адрес заказчика	652673, Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский район, с. Каракан
3	Контактные лица	Начальник отдела капитального строительства ЗАО «Шахта Беловская» Газизов Роберт Альбертович, телефон: +7-913-322-01-11, адрес электронной почты: gazizov@belovo-prom.ru; Ведущий инженер по проектно-сметной работе Сорокина Наталья Владимировна тел. моб.: +7-913-285-59-78, адрес электронной почты: sorokina@belovo-prom.ru
4	Вид конкурса	Одноэтапный (открытый или закрытый по решению тендерного комитета)
5	Предмет конкурса	<i>Асфальтирование участка автомобильной дороги общего пользования «Подъезд к пос. Новый Каракан», км 1+529 - км 3+050.</i>
6	Условия предмета конкурса	Техническое задание (Приложение №2). Проект договора (приложение №4)
7	Основные требования к участникам конкурса	Юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Наличие собственной материально-технической базы. Выполнение работ по современным технологиям, срок и объем предоставления гарантий качества на выполненные работы. Наличие соответствующей разрешительную документацию (лицензии, свидетельства, сертификаты, членство СРО допуски и т.д.) предусмотренной законодательством Российской Федерации, а также наличие опыта выполнения данного вида работ с положительным результатом. Соответствие выполненных работ требованиям и нормам РФ.
8	Порядок предоставления конкурсной документации	- по заявлению заинтересованного лица - предоставляется в электронном виде
9	Сроки приема конкурсных заявок, месте и порядке их предоставления	- прием заявок <i>с 1 июня до 25 июня 2020 года 12:00 местного времени.</i> - Кемеровская область, Беловский район, п. Новый Каракан, ул. Содружества, дом 45, или по адресу электронной почты: gazizov@belovo-prom.ru, sorokina@belovo-prom.ru - в бумажном варианте (оригиналы с подписью и печатью,

		заверенные копии) - в электронном виде (сканированные, формат pdf, jpeg) - заявки (коммерческие предложения, приложения) регистрируются в приемной ЗАО «Шахта Беловская».
10	Дата и место проведения конкурса	г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр. 2 (Видеоконференция п. Новый Каракан). Дата и время будут определены дополнительно.
11	Начальная (предельная) стоимость предмета конкурса	Не объявляется.
12	Срок заключения договора с победителем конкурса	После подведения итогов конкурса в течение 7 рабочих дней .
13	Дополнительные сведения	Конкурсная заявка рассматривается только при полном предоставлении требуемого пакета документов. Перечень предоставляемых документов для участия в конкурсе изложен в приложении №1 к настоящему извещению. Конкурсная заявка должна в себя включать стоимость и сроки выполнения этапов работ, в том числе по видам, согласно приложения №2, условия оплаты, указание об отсутствии замечаний к проекту договора или приложить протокол разногласий.

Директор



А.Н. Анохин

Приложение №1
к извещению
о проведении конкурса

Перечень предоставляемых документов участниками для участия в конкурсе.

1. Заверенные печатью и подписью руководителя копии учредительных документов:
 - устав;
 - свидетельство о государственной регистрации;
 - свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
 - выписку из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) по состоянию на дату, близкую к планируемой дате совершения сделки, но в любом случае не ранее 30 дней до даты заключения сделки.
2. В случае если договор и документы по договору будут подписываться не руководителем, то доверенности, подписанной руководителем контрагента и скрепленной ее печатью, наделяющей полномочиями лицо, подписывающее договор, документы за руководителя;
3. Заверенные копии лицензии на данный вид деятельности, если деятельность контрагента лицензируется, если член СРО, также документы о членстве в СРО (выписка из СРО);
4. Справку о фактическом местонахождении организации в произвольной форме
5. Заверенные копии бухгалтерского баланса (Форма-1) и отчета о финансовых результатах (Форма-2) за последний отчетный период, копии налоговых деклараций за последний отчетный период.
6. Справка об имеющихся судебных разбирательствах с участием контрагента (в качестве истца, ответчика, третьего лица, кредитора, должника, заявителя и пр.).
7. Справка об имеющихся исполнительных производствах в отношении контрагента, его имущества.
8. Справка о наличии у контрагента материальных ресурсов, производственных мощностей, транспортных средств, трудовых ресурсов (наличие штатной/внештатной численности работников) и прочих ресурсов, необходимых для исполнения своих обязательств – при выполнении работ/оказании услуг собственными силами, при их отсутствии сообщить каким образом будет осуществлено выполнение работ, оказание услуг. Заверенные копии документов, подтверждающих право владения имуществом, задействованным в оказании услуг, выполнении работ. Выписку из штатного расписания организации, или копии трудовых договоров, подтверждающих наличие трудовых ресурсов.
9. Сообщение о наличии/отсутствии сайта, доменного имени сайта.
10. Справка ответственного за договор о том, каким образом была получена первоначальная информация о контрагенте, каким образом осуществляются его контакты с представителями.
11. Референц-лист.
12. В случае если контрагент выполняет работу, оказывает услуги не собственными силами, сообщить наименование контрагента-исполнителя, каким образом осуществляются взаимоотношения с исполнителем, предоставить по нему документы по п.п.1-11
13. Смета

Приложение №2

к извещению о проведении конкурса

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ЗАО «Шахта Беловская»

 **А.Н. Анохин**
 « 28 » мая 2020г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на асфальтирование участка автомобильной дороги общего пользования «Подъезд к пос. Новый Каракан», км 1+529 - км 3+050.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Заказчик	ЗАО «Шахта Беловская»
2	Юридический адрес заказчика	652673, Кемеровская область, Беловский район, с. Каракан.
3	Местонахождение объекта	Кемеровская область, Беловский район, пос. Новый Каракан.
4	Вид выполняемых работ	Асфальтирование автомобильной дороги общего пользования. Параметры автодороги: ширина проезжей части с асфальтобетонным покрытием – 7м, ширина обочины – 2м,
5	Конструктив дорожной одежды	– основание из щебня фр.20-40 мм – толщиной 0,1м; – асфальтобетон крупнозернистый, марка II – толщиной 0,07 м; – асфальтобетон мелкозернистый, марка II, тип Б – толщиной 0,05м
6	Срок выполнения работ	Август – сентябрь 2020г
7	Объем работ	Согласно ведомости объемов работ (приложение №3).
8	Условия выполнения работ	1. «Подрядчик» обязан обеспечивать выполнение работ в соответствии с: 1.1. Положениями постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012 года № 390 «О противопожарном режиме»; 1.2. Правилами охраны труда при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог, утвержденными Министерством транспорта РФ от 27 декабря 1991 года; 1.3. Требованиями ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения»; 1.4. Требованиями ГОСТ Р 52765-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Классификация»; 1.5. Положениями Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»;

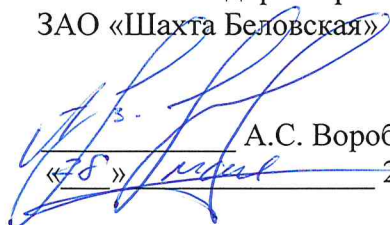
		1.6. Сводом правил СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»; 1.7. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; 1.8. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; 1.9. СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»; 1.10. СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительных объектов. Основные положения»; 1.11. СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ» 1.12. СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги». 2. Работы выполняются из материалов «Подрядчика». Материалы, используемые при производстве работ должны соответствовать требованиям ГОСТ 8267-93, ГОСТ 9128-2009, СП 78.13330.2012. Материалы, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством РФ. Материалы должны быть новыми, ранее не эксплуатируемыми, пригодными к использованию. Сертификаты, паспорта качества на применяемые материалы предоставляются в ходе выполнения работ. 3. До начала выполнения работ «Подрядчик» согласовывает с органами надзора отдела МВД России по Беловскому району, порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение. Получить при необходимости разрешения на ввоз всех видов ввозимого оборудования и машин. Исполнитель должен получить все необходимые для выполнения договора разрешения, согласования и/или лицензии всех местных и федеральных органов и соответствующих ведомств РФ. При необходимости согласовать с органами государственного надзора, порядок ведения работ на Участке и обеспечить его соблюдение. 4. «Подрядчик» обязан обеспечить выполнение работ необходимыми материально-техническими ресурсами для соблюдения технологии производства работ. Возвести собственными силами все временные сооружения, необходимые для производства работ, согласовав с надзорными органами площадку размещения временных сооружений, если она располагается вне зоны Участка. 5. «Подрядчик» обязан обеспечить вывоз и складирование строительного мусора за свой счет. 6. Результаты выполнения работ должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 50597-2017 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения». 7. Прочие условия работ: • для обеспечения безопасной эксплуатации асфальтобетонного покрытия участков дорожной сети и исключения случаев возникновения ДТП, в период выполнения работ, «Подрядчик» осуществляет постоянный осмотр участков дорожной сети, на которых
--	--	---

		выполнены работы; • В местах производства работ, «Подрядчик» обеспечивает, в соответствии с правилами дорожного движения, установку временных дорожных знаков и ограждающих конструкций в течении всего периода работ; • «Подрядчик» обязан принимать меры по предотвращению ДТП в местах производства работ, а именно не допускать случаев оставленных без присмотра провалов грунта и нахождения посторонних предметов на проезжей части; • «Подрядчик» обеспечивает безопасность выполнения работ, исключая нанесение ущерба третьим лицам. В случае нанесения ущерба в результате действий (бездействий), «Подрядчик» несет материальную ответственность и принимает меры к урегулированию конфликта в досудебном порядке в течении трех дней; • «Подрядчик» назначает ответственных лиц за предоставление оперативной информации и сообщает сведения о таких лицах до начала выполнения работ; • «Подрядчик» немедленно извещает Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении: - необходимости проведения дополнительных работ, обнаружившихся в ходе производства работ, не учтенных в технической документации; - возможного возникновения чрезвычайной ситуации на участке; - иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой работы. 8. «Подрядчик» не продолжает выполнение работ до подписания акта о приемке скрытых работ. 9. Для оплаты за выполненные работы «Подрядчик» представляет следующие документы: • Счет-фактуру на бумажном носителе в 1 экз.; • Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) на бумажном носителе в 2 экз.; • Акт выполненных работ (форма КС-2) на бумажном носителе в 2 экз. и в форме электронного документа; • Счета-фактуры на используемые материалы; • Исполнительную схему производства работ на бумажном носителе в 2 экз.; • Фотоматериалы (до начала работ и после выполнения работ, при необходимости, на бумажном носителе в 1 экз. и в форме электронного документа; • Акты на скрытые работы на бумажном носителе; • Заверенную «Подрядчиком» копию (руководителем предприятия) паспорта качества (сертификата качества) по каждому виду материалов, использованных при производстве работ на бумажном носителе в 2 экз. • Полный комплект исполнительной документации. Исполнительная документация должна составляться согласно требований: РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ,
--	--	--

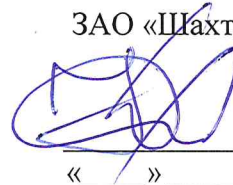
		конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения», СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84», РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» 10. При не полной комплектности документов, перечисленных в п.9, представленных «Подрядчиком» для оплаты работ, следует мотивированный отказ и возврат документов на доработку.
9	Особые условия	В срок приема конкурсных заявок предоставить коммерческое предложение с приложением сметы составленные на основании сметно-нормативной базы ТЭР-2001 в редакции 2014 года (с изменениями 1,2,3) в базисном и с переводом в текущие цены, которые должны быть включены все затраты в т.ч. проведение лабораторных испытаний. Стоимость всех работ, указанная в коммерческом предложении должна учитывать всевозможные затраты и издержки исполнителя и увеличению не подлежит. Стоимость выполненных работ определяется по фактически выполненным объемам работ, определенным Актом о приемке выполненных работ (форма КС-2) и исполнительной документацией. В случае достижения экономии от стоимости работ, указанных в коммерческом предложении не влияющих на снижение эксплуатационных и технических характеристик Объекта, экономия подлежит возврату в полном объеме Заказчику. Заказчик вправе произвести удержание достигнутой Подрядчиком экономии из стоимости выполненных работ путем уменьшения соответствующих выплат Подрядчику на сумму достигнутой экономии.

СОГЛАСОВАНО:

Технический директор
ЗАО «Шахта Беловская»


А.С. Воробьев
«28» _____ 2020 г.

Главный инженер
ЗАО «Шахта Беловская»


В.Г. Карнаухов
«___» _____ 2020 г.

Начальник отдела капитального строительства
ЗАО «Шахта Беловская»


Р. А. Газизов
«28» _____ 2020 г.

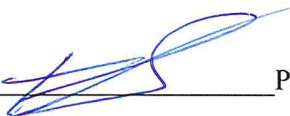
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Асфальтирование участка автомобильной дороги "Подъезд к пос.Новый Каракан,
км-1+529- км 3+050"

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ликвидация пучин				
1	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2	м3 (при h=1м)	1266	
2	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	м3	2526	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня 20-40мм	м3	1266	
4	Разработка продольных водоотводных и нагорных канав	м3	1260	
Раздел 2. Асфальтирование участка км-1+529- км 3+050 а/д "Подъезд к пос. Новый Каракан"				
5	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 132 кВт (180 л.с.)	м2	18682	
6	Устройство оснований толщиной 10 см из щебня фракции 20-40 мм	м2 основания	12251	
7	Устройство оснований толщиной 30 см из щебня фракции 20-40 мм	м2 основания	190	
8	Устройство покрытия толщиной 7 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	м2 покрытия	12247	
9	Устройство покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	м2 покрытия	12247	
Раздел 3. Укрепление обочин				
10	Укрепление обочин щебнем толщиной 12 см фракция 0-40мм	м2 покрытия	6436	

Согласовано:

Начальник отдела капитального строительства
ЗАО "Шахта Беловская"

 Р.А.Газизов

ДОГОВОР ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДА №
на выполнение комплекса работ

с. Каракан

«__» _____ 2020 г.

Закрытое акционерное общество «Шахта Беловская», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Анохина Александра Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Генеральный подрядчик**, **Генподрядчик**», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. «**Работы**» означает весь комплекс и объем работ по асфальтированию участка автомобильной дороги общего пользования «Подъезд к пос. Новый Каракан», км 1+529 км 3+050, выполняемых Генподрядчиком из своих материалов, своими силами и за средства Заказчика в соответствии с условиями Договора.

1.2. «**Объект**» означает асфальтирование участка автомобильной дороги общего пользования «Подъезд к пос. Новый Каракан», км 1+529 км 3+050.

1.3. «**Исполнительная документация**» означает совокупность полного комплекта документации, в соответствии с фактически выполненными работами, актов на выполненные виды работ (в том числе актов на освидетельствование скрытых работ), сертификатов, паспортов, оборудования, конструкций и комплектующих изделий, инструкций и правил по эксплуатации и прочей документации, непоименованной выше, но требующейся по действующему законодательству Российской Федерации.

1.4. «**Материалы**» означают строительные конструкции и материалы, отделочные и другие материалы, сертифицированные на территории Российской Федерации и необходимые для выполнения Работ на Объекте.

1.5. «**Сроки**» - предусмотренные Договором конкретные сроки производства Работ и отдельных их этапов.

1.6. «**Уполномоченные лица**» означают лиц, уполномоченных надлежащим образом Заказчиком и/или Генеральным подрядчиком на совершение действий и подписание документов в рамках исполнения настоящего Договора.

1.7. «**Оборудование**» означает сертифицированное на территории Российской Федерации оборудование, комплектующие изделия, и все необходимое для нормального функционирования всех инженерных и вспомогательных систем Объекта в соответствии с Проектной документацией и Техническим заданием.

1.8. «**Строительная техника**» означает различные виды машин, механизмов, оборудования, временные и передвижные источники тепла и энергии, инструменты, инвентарь и всякого рода оснастки, необходимые для выполнения Работ, но не предназначенные для включения в Работы.

1.9. «**Согласование**» означает подтверждение в письменной форме, сделанное Заказчиком и/или Генеральным подрядчиком, а также Уполномоченными лицами, действующими в пределах их компетенции.

1.10. «**Скрытые работы**» означает работы, скрываемые последующими работами и/или конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ и монтажа конструкций.

1.11. «**Гарантийное обслуживание**» означает комплекс работ, выполняемый Генеральным подрядчиком для обеспечения надлежащей эксплуатации Объекта в гарантийный срок, в том числе устранение дефектов, недоделок, выявленных до истечения гарантийного срока.

1.12. «**Гарантийный срок**» – период времени, в течение которого Генподрядчик гарантирует стабильность надлежащего качества выполненных работ в процессе эксплуатации Объекта.

1.13. «**Акт приемки выполненных работ**» означает документ, подтверждающий выполнение Генеральным подрядчиком этапа Работ, подписанный Уполномоченными лицами Генерального подрядчика и Заказчика, и являющийся основанием для ежемесячного выставления счета

Заказчик

Генподрядчик

Генеральным подрядчиком и его оплаты Заказчиком согласно условиям настоящего Договора. Данная форма является унифицированной (№КС-2, №КС-3).

1.14. «День» означает рабочий день.

1.15. «Условия эксплуатации» означает объем требований и регламентов к эксплуатации Объекта, несоблюдение которых ведет к отказу Генерального подрядчика в гарантийном обслуживании Объекта.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

2.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Генподрядчик обязуется в установленный Договором срок выполнить своими силами за счет средств Заказчика на основании локального сметного расчета №1 (Приложение № 1 к настоящему Договору) на комплекс Работ, из своих материалов, в соответствии с требованиями действующих нормативных актов Российской Федерации и технологических решений, весь комплекс Работ, необходимый для асфальтирования участка автомобильной дороги общего пользования «Подъезд к пос. Новый Каракан», км 1+529 км 3+050.

2.2. Генподрядчик вправе осуществлять Работы на основании разрешительной документации, которая предоставляется Генподрядчиком Заказчику в полном объеме при подписании настоящего Договора.

2.3. График производства Работ является Приложением № 3 к настоящему Договору, согласовывается Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

Неотъемлемой частью настоящего Договора будут также являться любые другие документы, подписанные Сторонами (уполномоченными представителями Сторон), которые будут обозначены как приложения к настоящему Договору.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Работы, предусмотренные настоящим Договором, осуществляются Генподрядчиком в сроки, определенные Графиком производства Работ (Приложение № 3 к настоящему Договору).

3.2. В случае, если в процессе выполнения Работ возникает обоснованная необходимость внести отдельные изменения в График производства работ, которые могут повлиять на увеличение срока выполнения Работ, то такое изменение должно производиться по согласованию Сторон в письменной форме и оформляться Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Стоимость Работ, выполняемых по настоящему Договору, определяется в соответствии с ведомостью объемов работ (Приложения № 2 к настоящему Договору), локальным сметным расчетом (Приложение № 1 к настоящему Договору).

4.2. Заказчик осуществляет оплату выполненных работ по настоящему Договору в размере _____ (_____) рубля _____ копеек с учетом НДС.

4.3. Расчеты по настоящему Договору производятся в срок до 31.12.2020 включительно после выполнения всех работ в полном объеме и подписания Заказчиком без замечаний всех актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (форма КС-3), а также акта сдачи-приемки выполненных работ в соответствии с разделом 6 настоящего Договора. По согласованию Сторон расчёты по настоящему Договору могут осуществляться иным способом.

4.4. Во всех документах, Актах о приемке выполненных работ формы № КС-2 и Справках о стоимости выполненных работ и затрат формы № КС-3 по настоящему Договору указание реквизитов Договора (название, номер, дата заключения, наименование сторон) обязательно.

4.5. Если внесенные Заказчиком изменения в документацию увеличивают стоимость Договора, Стороны заключают дополнительное соглашение к Договору, в котором определяют стоимость дополнительных работ.

4.6. В случае достижения экономии от твердой договорной цены в результате замены проектных решений, конструкций, материалов, а также применения технологий производства работ, не влияющих на снижение эксплуатационных и технических характеристик Объекта, экономия подлежит возврату Заказчику денежными средствами.

4.7. Работы, выполненные после истечения установленного настоящим Договором срока по вине Генерального подрядчика, оплачиваются по ценам, действующим в пределах сроков настоящего Договора.

Заказчик

Генподрядчик

4.8. Работы, выполненные Генеральным подрядчиком без согласия Заказчика с изменением или отклонением от проекта и не оформленные в установленном порядке, оплате не подлежат.

4.9. Перебазировка строительных машин и механизмов, жилых вагончиков и инструментальных будок на строительную площадку и обратно включена в стоимость работ и производится за счет средств Генподрядчика.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. Обязанности Генподрядчика:

5.1.1. Выполнить Работы, указанные в п. 2.1. Договора, из материалов и по технологиям, согласно технических регламентов, ГОСТ 8267-93, ГОСТ 9128-2009, СП 78.13330.2012 и других действующих нормативных актов Российской Федерации. Материалы, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством РФ. Материалы должны быть новыми, ранее не эксплуатируемыми, пригодными к использованию. Сертификаты, паспорта качества на применяемые материалы предоставляются в ходе выполнения работ. Осуществить согласование во всех контрольных и надзорных органах, получить соответствующую документацию, разрешающую проведение работ.

5.1.2. Осуществлять поставку на место производства работ всех необходимых материалов, изделий, конструкций, оборудования и строительной техники, а также их приемку, разгрузку, складирование и обеспечивает их сохранность.

Применяемые материалы, изделия и конструкции должны соответствовать требованиям ТУ, СНиП и сметной документации, и иметь документы, подтверждающие их качество.

5.1.3. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.1.4. Выполнить Работы, предусмотренные настоящим Договором, в сроки, предусмотренные разделом 3 настоящего договора.

5.1.5. Выполнять предписания Заказчика, представленные в письменном виде, если они не противоречат условиям настоящего Договора, действующему законодательству и нормативным документам Российской Федерации.

5.1.6. В случае, если указания Заказчика выходят за рамки предмета настоящего Договора, Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему Договору, в котором определяются объем требуемых дополнительных работ и условия их оплаты.

5.1.7. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ, иных, не зависящих от Генподрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность завершения их в срок.

5.1.8. Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в согласованную документацию, оказывающие влияние на объем работ, либо на общую стоимость и сроки выполнения.

5.1.9. Генподрядчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему Договору третьих лиц, при этом Генподрядчик отвечает перед Заказчиком и иными лицами за все действия таких третьих лиц как за свои собственные в полном объеме.

5.1.10. Перед началом производства работ на Объекте назначить лицо, осуществляющее общее руководство работами и ответственное за безопасное ведение Работ и соблюдение требований техники безопасности и охраны труда, о чем письменно известить Заказчика, предоставить оригинал доверенности, заверенную руководителем копию приказа.

5.1.11. Назначить Уполномоченных лиц для реализации настоящего Договора (выполнения обязательств по настоящему Договору) и в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав полный объем предоставленных им полномочий.

5.1.12. Информировать в письменной форме Заказчика о заключении договора подряда с субподрядчиками в случае их заключения. В информационном письме должен излагаться предмет договора, наименование и адрес субподрядчика.

5.1.13. Согласовать с органами государственного надзора порядок ведения Работы и обеспечить соблюдение порядка; своевременно устранять замечания технического надзора Заказчика, авторского надзора, федеральных и иных контролирующих служб.

5.1.14. Получить в установленном порядке разрешение на производство ремонтных дорог. Согласовать организацию и проведение ремонтных работ в ГИБДД. В ходе выполнения работ соблюдать в месте выполнения работ все необходимые мероприятия по взрывобезопасности, охране труда, противопожарной и промышленной безопасности, правил нахождения на промышленных объектах, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, а также выполнять все распоряжения Заказчика, касающиеся соблюдения указанных мероприятий, в том числе по предписаниям органов санитарного надзора, Ростехнадзора РФ, пожарной охраны, инспекции по охране труда, охране окружающей среды и иных контролирующих органов.

5.1.15. Обеспечить и нести ответственность (включая любые расходы, затраты и штрафы, возмещение любого вреда, причиненного любым лицам) за поддержание строгой дисциплины и надлежащего порядка среди своего персонала, безопасные условия труда, соблюдение действующих пожарных, экологических и санитарных норм и правил. Проводить надлежащий инструктаж своего персонала по обеспечению охраны труда и техники безопасности, соблюдению законов, нормативных документов и правил всех государственных органов, относящихся к выполняемым работам, в целях предотвращения: травматизма и причинения ущерба имуществу Заказчика и вреда жизни и здоровью его работников, а также третьих лиц. В случае причинения по вине Генерального подрядчика ущерба имуществу и/или вреда жизни или здоровью работников (третьих лиц) возместить его в полном объеме.

5.1.16. Не допускать нарушения природоохранного и земельного законодательства, а в случае допуска нарушений - устранять допущенные нарушения природоохранного и земельного законодательства, за свой счет оплачивать штрафные санкции, предъявленные за такие нарушения, в том числе штрафные санкции за нарушение границ отвода земельного участка (временного и постоянного), в полной мере несет административную и иную ответственность за указанные нарушения, а также ответственность перед собственниками земельных участков, землевладельцами и землепользователями, права которых нарушены самовольным занятием земель, возмещать нанесенный вред.

5.1.17. Вести всю исполнительную документацию согласно требований: РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения», СП 126.13330.2012 «Геодетические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84», РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».

5.1.18. Выполнять все виды контроля в том числе проведение лабораторных испытаний, необходимые для подтверждения соответствия выполняемых работ требованиям сметной документации на объект и документации, регламентирующей выполнение работ по Договору. Нести ответственность за достоверность результатов контроля и предоставлять их по требованию Заказчика при сдаче работ.

5.1.19. Письменно согласовывать все отступления от согласованных технических решений и изменения технических решений с Заказчиком до начала выполнения соответствующих работ.

5.1.20. В сроки, установленные Заказчиком, безвозмездно устранять дефекты (недостатки) объекта, являющиеся следствием несоблюдения технологии производства работ, и (или) применения материалов, изделий, конструкций, не соответствующих ГОСТам и(или) иным документам, указанным в настоящем Договоре, возникшие в течение гарантийного срока, указанного в разделе 9 настоящего Договора.

5.1.21. Не менее чем за 5 (пять) дней до начала приемки Заказчиком скрытых Работ проинформировать Заказчика или его представителя о том, что осмотр какой-либо части Объекта станет невозможным ввиду его скрытия из зоны видимости в ходе проведения дальнейших Работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика, когда последний не был проинформирован об этом, Генеральный подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

5.1.22. Указания Уполномоченного лица Заказчика в отношении форм, сроков представления и содержания отчетности, если таковые будут им даны в письменной форме, обязательны для Генерального подрядчика.

5.1.23. Немедленно предупредить Заказчика и до получения его указаний приостановить выполнение Работ при обнаружении:

➤ отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения Работ;

Заказчик

Генподрядчик

➤ иных, не зависящих от Генерального подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения в срок. Вопрос о целесообразности продолжения Работ решается Сторонами в течение 10 (десяти) дней со дня получения Заказчиком уведомления о приостановлении Работ.

5.1.24. В случае причинения повреждений существующим конструкциям Объекта и/или городским зданиям, ведомственным инженерным сетям и сооружениям по собственной вине или вине Субподрядчика, произвести за свой счет восстановительные работы, направить об этом соответствующее уведомление Заказчику, а также оплатить все вызванные этим штрафы, иные обязательные платежи, возместить в полном объеме причиненный ущерб.

5.1.25. Своевременно устранять недостатки и дефекты, произошедшие по вине Генерального подрядчика, выявленные Сторонами при приемке Работ и в период гарантийного срока эксплуатации на Объекте, обеспечив необходимые для этого мероприятия в согласованные с Заказчиком сроки.

5.1.26. Обеспечить Заказчику и его представителям возможность проведения технического надзора за выполняемыми Генподрядчиком Работами.

5.1.27. Работы, подлежащие закрытию последующими работами (скрытые работы), ответственные конструкции и системы должны приниматься представителем Заказчика. Генподрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Генподрядчик в письменной форме заблаговременно уведомляет представителя Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, ответственных конструкций и систем, гидравлических испытаний и лабораторных исследований, но не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до начала проведения этой приемки. Неявка представителя Заказчика не является основанием для одностороннего закрытия таких работ Генподрядчиком без письменного разрешения Заказчика. В случае, если представителем Заказчика внесены в Общий журнал работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, либо представитель Заказчика отказался подписать акт освидетельствования скрытых работ с указанием причин, либо замечания Заказчика по скрытым работам были направлены Генподрядчику в иной форме, то они не должны закрываться Генподрядчиком без письменного разрешения Заказчика. Если закрытие работ выполнено без разрешения Заказчика, то Генподрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика, согласно его указанию, а затем – за свой счет восстановить ее.

Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых работ и систем подтверждается подписанием представителем Заказчика и Генподрядчиком актов освидетельствования ответственных конструкций и скрытых работ и актов гидравлического испытания (включая испытания на герметичность и давление) и приемки каждой системы в отдельности.

5.1.28. С момента начала работ и до их завершения Генподрядчик в соответствии с требованиями законодательства ведет Общий журнал работ и журналы специальных работ. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ, применяемых материалов или качеством ведения Общего журнала работ, то он при обнаружении недостатков вправе изложить свое обоснованное мнение письменно в Общем журнале работ или ином письменном документе, направленном в адрес Генподрядчика, с указанием срока устранения замечаний. Генподрядчик в течение указанного срока обязан исполнить указания Заказчика и сделать отметку об исполнении в Общем журнале работ.

По окончании работ на Объекте журнал в оригинале передаётся Заказчику в комплекте с исполнительной документацией.

5.1.29. С момента начала работ и до их завершения Генподрядчик ведет журнал входного контроля поступающих материалов на строительную площадку с приложением к нему копий сертификатов и паспортов.

5.1.30. В местах производства работ, Генподрядчик обеспечивает, в соответствии с правилами дорожного движения, установку временных дорожных знаков и ограждающих конструкций в течении всего периода работ.

5.1.31.

5.2. Права Генподрядчика:

5.2.1. Требовать от Заказчика выполнения его обязательств, предусмотренных Договором.

5.2.2. Требовать от Заказчика своевременной оплаты согласно условиям настоящего Договора.

5.2.3. Привлекать в соответствии с иными условиями Договора третьих лиц для выполнения работ по настоящему Договору.

5.3. Обязанности Заказчика:

5.3.1. Производить приемку и оплату работ, выполненных Генподрядчиком, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

5.3.2. Сообщать Генподрядчику о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора за выполняемыми работами.

5.3.3. Участвовать в работе комиссий, создаваемых по инициативе Генподрядчика для определения дополнительных объемов работ, выявленных в процессе выполнения работ.

5.3.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

5.3.5. По письменному сообщению, Генподрядчика о завершении работ организовать совместно с Генподрядчиком приемку работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.6. Перед началом работ назначить лицо со стороны Заказчика, осуществляющее технический контроль за выполнением работ, о чем письменно известить Генподрядчика и предоставить соответствующую доверенность.

5.3.7. Осуществить технический надзор за выполнением работ, используя при этом качественные критерии, заложенные в действующих строительных нормах и правилах, технических условиях и стандартах, применяемых в строительстве.

5.3.8. Не позднее 5 (пяти) дней после представления Генеральным подрядчиком документов, предусмотренных п. 6.1. принять выполненный вид/этап Работ, согласовать и подписать Акт приемки выполненных работ, который является основанием для производства платежей, либо дать письменный мотивированный отказ в вышеуказанный срок.

5.3.9. Назначать своего представителя на Объекте, который совместно с Генеральным подрядчиком осуществляет приемку по акту приемки выполненных работ, технический надзор и контроль за их выполнением и качеством.

5.3.10. Выдать Генподрядчику предписания, обязательные для исполнения:

- о запрещении применения технологий, материалов, изделий, конструкций, не позволяющих обеспечить надлежащее качество работ, выполняемых (выполненных) по Договору, о переделке некачественно выполненных работ;

- о полном или частичном приостановлении выполнения работ по Договору в случаях: невыполнения Генподрядчиком предписаний Заказчика в установленные сроки, ненадлежащем качестве работ, при отступлении от сметной документации на Объект и т.д.;

- о полном или частичном приостановлении выполнения работ по Договору при утрате возможности финансирования работ на Объекте.

5.4. Права Заказчика:

5.4.1. Производить приемку работ, выполненных Генподрядчиком, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

5.4.2. В любое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения и иными вопросами, связанными с выполнением Договора, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Генподрядчика.

5.4.3. В одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков, если Генеральный подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

5.4.4. В случаях, когда Работы выполнены Генеральным подрядчиком с отступлениями от требований, предусмотренных в строительных нормах, правилах и настоящем Договоре, Заказчик имеет право:

- назначить Генеральному подрядчику разумный срок для безвозмездного устранения недостатков и при неисполнении Генеральным подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Договора;

- потребовать от Генерального подрядчика соразмерного уменьшения установленной за Работу цены;

- устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Генерального подрядчика, а также потребовать возмещения всех убытков.

5.4.5. Если отступления в выполнении Работ от условий Договора или иные недостатки результата Работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены, либо являются существенными и неустраняемыми, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения фактически понесенных убытков.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

6.1. Приёмке и последующей оплате подлежат фактически выполненные объёмы работ. Промежуточная приемка работ по настоящему Договору производится один раз в месяц на основании предъявленных Генподрядчиком Актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2), справок о стоимости выполненных работ (унифицированная форма КС-3).

6.2. Скрытые работы должны приниматься представителем Заказчика. Генподрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Генподрядчик в письменном виде заблаговременно уведомляет представителя Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки выполненных скрытых работ, но не позднее, чем за 5 (Пять) дней до начала проведения этой приемки. Если представитель Заказчика не явится к указанному сроку проведения промежуточной приемки выполненных скрытых работ, ответственных конструкций и систем, то Генподрядчик составляет односторонний акт и считает работы принятыми, при этом ответственность за качество выполненных работ с Генподрядчика не снимается. Вскрытие работ в этом случае по требованию Заказчика производится за счет Заказчика.

6.3. Готовность выполненных скрытых работ подтверждается подписанием представителем Заказчика и Генподрядчиком акта скрытых работ.

6.4. Окончательная приемка Работ подтверждается подписанным Сторонами актом сдачи-приемки выполненных Работ, который оформляется в следующем порядке:

6.4.1. Подрядчик по завершении выполнения Работ в сроки, установленные в Приложении, направляет Заказчику уведомление о готовности к сдаче выполненных работ.

6.4.2. Заказчик обязан в течение 5 (пяти) дней со дня получения уведомления Генподрядчика, создать Комиссию для приёмки выполненных, с участием Генподрядчика осмотреть и принять результат Работ, подписать предоставленный Генподрядчиком акт сдачи-приема выполненных Работ и вернуть Генподрядчику 1 (один) экземпляр акта сдачи-приема выполненных Работ или направить Генподрядчику мотивированный отказ от приемки Работ путем направления его по почте либо службой курьерской доставки. По истечении указанного срока при отсутствии мотивированного отказа Заказчика Работы считаются принятыми Заказчиком и подлежащими оплате на основании одностороннего акта, подписанного Генподрядчиком.

6.5. Сторонами по настоящему Договору установлено, что в случае привлечения Агента, указанного в п. 2.4. настоящего Договора, работы по настоящему Договору принимаются при его участии. Кроме того, для участия в приемке выполненных работ могут привлекаться специализированные экспертные независимые организации.

6.6. При обнаружении отступлений от настоящего Договора, требований технических регламентов, ГОСТ, СНиП и других действующих нормативных актов Российской Федерации, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе, дополнительно к Акту приемки выполненных работ составляется «Перечень выявленных недостатков».

6.7. Заказчик, обнаружив после приемки Работы отступления в ней от условий Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены им при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Генподрядчиком, обязан известить об этом Генподрядчика в течение 5 (пяти) дней со дня их обнаружения.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ.

7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Сторона, нарушившая Договор, обязана возместить другой Стороне причиненные таким нарушением убытки.

Заказчик

Генподрядчик

7.3. Генподрядчик отвечает за соответствие материалов и оборудования государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

7.4. Генподрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц. В этом случае Генподрядчик обязан возместить Заказчику причиненные убытки.

7.5. За нарушение сроков оплаты Работ Заказчик по дополнительному письменному требованию Генподрядчика уплачивает пени в размере 0,01 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 1 % от суммы просроченного платежа.

7.6. В случае нарушения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в том числе нарушение сроков выполнения работ, начиная с первого дня, следующего за днем просрочки, Генеральный подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от общей стоимости по договору за каждый день просрочки исполнения обязательств.

7.7. В случае обнаружения в ходе производства работ дефекта (недостатка) или иного нарушения, определенного как дефект, Генподрядчик выплачивает штраф, который рассчитывается Заказчиком. Классификация дефектов (недостатков) и размеры штрафов определяются согласно СТО 19-2017 «Технический надзор заказчика. Правила применения штрафных санкций при реализации контрактов на дорожные работы». При этом Заказчик выдает Генподрядчику предписание о приостановлении работ до устранения выявленных дефектов (недостатков).

7.8. За нарушение Генподрядчиком сметной документации на объект, согласованных технических решений и (или) требований документации к настоящему договору, а также за невыполнение Генподрядчиком любого из предписаний Заказчика, указанных п. 5.3.10. Договора, Генподрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 10% от общей стоимости работ.

7.9. Основаниями для уплаты штрафов, указанных в пунктах 7.6, 7.8. настоящего Договора, являются документально зафиксированные факты обнаружения недостатков, дефектов и(или) иных нарушений по результатам проверки качества работ и(или) в ходе технического надзора, а также факты невыполнения предписаний Заказчика.

В случае отказа Генподрядчика от подписания документов, фиксирующих факты обнаружения дефектов и (или) иных нарушений, Заказчик выдает Генподрядчику предписание о приостановлении работ и назначает проведение технической экспертизы организации, которая осуществляет независимый контроль качества дорожных работ с отнесением всех расходов по экспертизе на Генподрядчика.

В случае отказа Генподрядчика от ведения общего журнала работ и журналов специальных работ, в том числе непредоставление/уклонение от предоставления указанных документов Генподрядчик оплачивает Заказчику штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства.

7.9. За нарушение Генподрядчиком сроков устранения недостатков (замечаний) указанных в общем журнале работ Генподрядчика по письменному требованию Заказчика уплачивает штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей за каждый установленный факт неустранения на дату проверки в выполненных работах.

7.10. В случае выполнения Генподрядчиком работ без освидетельствования Генподрядчик оплачивает Заказчику штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай. Фактом закрытия работ без освидетельствования является отсутствие подписанного Сторонами акта освидетельствования с приложениями, а также выполненные последующие работы. При каждом случае закрытия работ без освидетельствования составляется акт произвольной формы и прикладывается фотографии подтверждающие факт закрытия и выполнения последующих работ. Акт может быть составлен Заказчиком в одностороннем порядке в случае отказа и/или уклонения Генподрядчика от подписания данного акта.

7.11. В случае извещения Заказчика об освидетельствовании скрытых работ в выходные/нерабочие дни и по факту проверки строительного контроля выяснится, что предъявляемые работы не готовы к освидетельствованию, Генподрядчик оплачивает Заказчику штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей. Фото фиксация Подрядчиком при закрытии работ без освидетельствования не является фактом освидетельствования скрытых работ и соответствия проекту и нормативным документам.

7.12. За нарушение Генподрядчика сроков доработки (устранения) недостатков в выполненных работах, в том числе в период гарантийного срока по обоснованным замечаниям Заказчика, Генподрядчик по письменному требованию Заказчика уплачивает неустойку в размере 0,5% от суммы по настоящему Договору за каждый день просрочки исполнения обязательств.

Заказчик

Генподрядчик

7.13. Суммы предъявленных Генподрядчику штрафов и неустоек, могут быть зачтены Заказчиком в одностороннем порядке путем удержания из сумм, подлежащих оплате по настоящему договору за выполненные работы Генподрядчиком.

7.14. Оплата неустойки не освобождает Генподрядчика от его обязательств и ответственности за выполнение Работ по настоящему Договору, а также от возмещения убытков, возникших у Заказчика в связи с ненадлежащим исполнением Генподрядчиком своих обязательств по настоящему Договору.

7.15. Размер подлежащих возмещению убытков определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на основании документальных подтверждений, представленных Стороной (Сторонами).

7.16. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую Договор, от исполнения своих обязательств.

7.17. Генподрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору третьими лицами.

7.18. Помимо санкций за неисполнение обязательств по Договору, виновная сторона обязана возместить другой стороне непокрытые неустойками убытки, в том числе упущенную выгоду.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно войны, пожара, наводнения, гражданских волнений, землетрясения, других катастроф, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

8.2. При возникновении форс-мажорных обстоятельств и наличии причинно-следственной связи между их возникновением и невозможностью надлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, должна не позднее десяти дней с момента наступления форс-мажорных обстоятельств известить об этом другую Сторону, приложив по возможности доказательства, подтверждающие возникновение и продолжительность форс-мажорных обстоятельств. Несоблюдение данного условия лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы в будущем. Указанные обстоятельства должны быть документально подтверждены уполномоченными на это органами.

9. ГАРАНТИИ

9.1. Генподрядчик гарантирует:

9.1.1. Качество выполненной работы в соответствии исполнительной документацией, действующим требованиям нормативно-технической документации (технических регламентов, СНиП, ГОСТ) в сроки, определенные условиями настоящего Договора.

9.1.2. Конфиденциальность информации, полученной в процессе производства работ.

9.2. Гарантийный срок по Объекту составляет 3 года с момента подписания Акта приемки выполненных работ.

Гарантийные обязательства исполняются Генподрядчиком с обязательным соблюдением требований действующих нормативных документов, в том числе СТО 38-2007 «Порядок исполнения гарантийных обязательств на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта, выполняемых по контрактам с ГКУ КО «Дирекция автодорог Кузбасса».

9.3. Если в течение гарантийного срока выявится, что отдельные виды Работ при условии его нормальной эксплуатации Заказчиком будут иметь дефекты или недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Генеральным подрядчиком принятых на себя обязательств, то Заказчик совместно с Генеральным подрядчиком составляют рекламационный акт, где в обязательном порядке фиксируется дата обнаружения дефекта и дата его устранения. Соответственно на этот период продлевается срок гарантии. Генеральный подрядчик обязан устранить любой такой дефект за свой счет и в кратчайший срок. Генеральный подрядчик не вправе отказаться от подписания мотивированного рекламационного акта. В случае, если Генеральный подрядчик не подписывает рекламационный акт в течение 5 (пяти) календарных дней с момента его вручения Генеральному подрядчику либо в течение 10 (десяти) календарных дней, в случае направления его Генеральному подрядчику посредством почтовой связи по адресу, указанному в настоящем Договоре и

Заказчик

Генподрядчик

дополнительно, по усмотрению Заказчика, по адресу, указанному как местонахождение Генерального подрядчика на сайте nalog.ru либо в официальных источниках в ЕГРЮЛ, то такой акт считается полученным и подписанным Генеральным подрядчиком и является основанием для принятия и устранения выявленных дефектов или недостатков. Сторонам предоставляется право изложить в этом рекламационном акте свои доводы по поводу обнаруженного дефекта.

9.4. Генподрядчик при заключении настоящего Договора, а также при его исполнении предоставляет следующие заверения (гарантии):

- Генподрядчик является действующим юридическим лицом, которое осуществляет деятельность по адресу регистрации и имеет право вести вид деятельности для исполнения настоящего Договора; не находится в состоянии банкротства, ликвидации или реорганизации;
- сведения в ЕГРЮЛ о Генподрядчике достоверные. В случае, если в реестре появится запись о недостоверности сведений о Генподрядчике, он обязуется в десятидневный срок с даты такой записи внести в ЕГРЮЛ достоверные данные;
- обязуется по первому требованию Заказчика и по запросам уполномоченных органов предоставлять копии либо оригиналы документов, относящихся к исполнению настоящего Договора, в пятидневный срок, а также иным законным образом взаимодействовать с представителями уполномоченных органов;
- гарантирует выплату всех налогов, сборов и взносов;
- ведет и своевременно подает налоговую, статистическую и иную отчетность в соответствии с действующим законодательством;
- отражает все операции по оказанию услуг, выполнению работ, купле-продаже товаров со своими контрагентами в первичной документации, в бухгалтерской, налоговой, статистической и другой отчетности, которую Генподрядчик обязан вести;
- исполнение настоящего Договора не влечет нарушения иных обязательств Генподрядчика, в том числе по иным сделкам, судебным актам, постановлениям, обязательным для Генподрядчика;
- проявляет должную осмотрительность при выборе контрагентов, в том числе субподрядчиков, подтверждает отсутствие у них признаков фирм-однодневок;
- гарантирует и обязуется отражать в налоговой и бухгалтерской отчетности необходимые и установленные законом налоги; предоставлять Заказчику первичные документы, которые соответствуют закону (включая счета-фактуры, спецификации, акты сдачи-приемки выполненных работ и т.д.);
- обладает правом собственности на всю используемую для исполнения настоящего Договора технику и оборудование, а в случае использования техники и оборудования третьих лиц обязуется предоставить Заказчику подтверждающие такое право владения и пользования документы (заверенные Генподрядчиком копии договоров, актов сдачи-приёмки выполненных работ и пр.);
- принимает все необходимые и достаточные меры по выполнению вышеперечисленных заверений и гарантий, а также иных обязательств по настоящему Договору, обязуется возместить все убытки, понесенные Заказчиком в случае их нарушения.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Информация о факте заключения, содержании Договора, обстоятельствах, связанных с исполнением сторонами обязательств из Договора, в том числе, Рабочая документация, Проектная документация, Исполнительная документация, Проект, информация о результатах исполнения Договора, о его изменении и прекращении, а также сведения, ставшие известными в связи с заключением настоящего Договора и исполнением обязательств из Договора, относятся к конфиденциальным сведениям.

10.2. Каждая из Сторон обязуется не разглашать третьим лицам сведения, указанные в п. 10.1. Договора, за исключением случаев, определенных законодательством, без предварительного письменного согласия другой Стороны, а также принимать все меры, необходимые для охраны информации от несанкционированного доступа третьих лиц.

10.3. Информация, указанная в пункте 10.1. Договора, может быть раскрыта по официальному запросу государственного органа или суда в случаях, когда исполнение такого запроса в соответствии с законодательством является обязательным для Стороны, которой он адресован.

10.4. Информация, указанная в пункте 10.1. Договора, может быть раскрыта юридическим и финансовым консультантам, а также аудиторам любой из сторон при условии обеспечения

Заказчик

Генподрядчик

указанными лицами режима конфиденциальности полученной информации и уведомления об этом другой стороны.

10.5. В случае нарушения режима конфиденциальности информации (пп. 10.1.-10.4. Договора) Сторона, допустившая такое нарушение, обязана возместить другой Стороне в полном объеме все причиненные этим убытки, в том числе убытки, причиненные последующим разглашением информации третьими лицами.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания с проставлением печатей Сторон и действует до полного выполнения Сторонами принятых обязательств.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.3. Расторжение настоящего Договора может производиться в случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, путем письменного уведомления другой Стороны по почте заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее, чем за 10 дней до даты предположительного расторжения настоящего Договора.

11.4. Основанием для расторжения настоящего Договора может являться:

- а) если одна из Сторон систематически не исполняет свои договорные обязательства;
- б) в результате форс-мажорных обстоятельств, если они не только временно мешают выполнению настоящего Договора, но и делают его полностью невозможным;
- в) при несостоятельности (банкротстве) Генерального подрядчика;
- г) если Подрядчик не устранил недостатки, выявленные в исполнении Генподрядчиком обязательств по настоящему Договору, в разумный срок, установленный Договором либо Заказчиком, или эти недостатки являются существенными и неустраняемыми;

11.5. Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, потребовать от Генподрядчика возмещения всех убытков в случаях нарушения Генподрядчиком условий настоящего договора, в том числе и однократного, как-то, но не исключительно: сроков выполнения работ и несоблюдения требований по качеству работ, предупредив об этом письменно Генподрядчика за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, уплатив при этом Подрядчику только фактически выполненные и подтвержденные документально работы без возмещения Подрядчику причиненных таким расторжением любых убытков.

11.6. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях консервации объекта или прекращения работ на нем по решению Заказчика или органов государственной власти.

12. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

12.1. В случае возникновения разногласий, связанных с заключением, исполнением, изменением или расторжением настоящего Договора Стороны обязуются соблюдать претензионный порядок разрешения споров. Срок для ответа на предъявленную претензию устанавливается Сторонами продолжительностью в 10 (десять) календарных дней с момента ее получения.

12.2. При недостижении согласия в результате соблюдения претензионного порядка споры между сторонами подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Кемеровской области.

12.3. Любая корреспонденция, пересылаемая Сторонами друг другу по настоящему Договору, включая дополнительные соглашения, уведомления, претензии и т.д., должна быть вручена второй стороне под расписку либо направлена заказным письмом с уведомлением о вручении (либо иным способом, позволяющим установить факт получения уведомления стороной). Сторона, изъявившая желание отправить корреспонденцию другой стороне направляет ее по адресу, указанному в настоящем Договоре, либо по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве места нахождения второй стороны – по выбору инициатора направления корреспонденции. В случае возврата корреспонденции Стороне, изъявившей направить корреспонденцию по причине истечения срока хранения или отсутствия получателя по адресу доставки корреспонденция считается полученной второй стороной в день направления корреспонденции обратно в адрес Стороны, изъявившей желание направления корреспонденции либо в день истечения срока хранения письма на почте - что наступит раньше.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 13.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 13.2. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переговоры, переписка между Сторонами теряют силу.
- 13.3. Изменения и дополнения к Договору совершаются только в письменной форме в виде приложений к Договору и подлежат подписанию обеими Сторонами. Приложения к Договору являются неотъемлемыми частями Договора.
- 13.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьим лицам без согласования такой передачи с другой Стороной.
- 13.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- Стороны определяют, что вся корреспонденция при исполнении обязательств по настоящему Договору будет производиться по адресам, указанным в разделе 15 Договора. Все сообщения направляются сторонами посредством факсимильной связи, электронной почте с последующим направлением оригиналов в течение 5 дней в порядке, установленном п.12.3. настоящего договора. Факсимильные, электронные сообщения считаются полученными в дату их отправления.
- 13.6. Каждая Сторона обязана незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) дней с момента изменения своего юридического адреса, места нахождения, реквизитов, а также иной информации, необходимой для своевременного и полного исполнения обязательств из Договора, информировать другую Сторону об этих изменениях.
- 13.7. Все документы, связанные с исполнением настоящего Договора, изготавливаются и подписываются в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
- 13.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, состоит из пронумерованных страниц, на каждой из которых проставлены подписи уполномоченных лиц Сторон, скреплен печатями сторон.
- 13.9. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 13.10. Договор и дополнительные соглашения к нему подписываются уполномоченными лицами Сторон собственноручно, скрепляются печатями Сторон. Использование аналога собственноручной подписи (факсимиле) не допускается. Несоблюдение требований настоящего пункта Договора влечет его недействительность.

14. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ

- Приложение № 1 - локальный сметный расчет № ;
 Приложение № 2 – ведомость объемов работ № ;
 Приложение № 3 – график производства Работ;

15. АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

ЗАО «Шахта Беловская»

Юридический адрес: 652673, Кемеровская область, Беловский район, с. Каракан
 ИНН 4231001947 / КПП 420201001
 Р/счет 40702810600361000195
 Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) в г. Кемерово
 К/счет 30101810200000000748
 БИК 043207748 Тел. (38452) 4-60-66
 E-mail: reception@belovskaya.ru

Директор

ЗАО «Шахта Беловская»

_____/А.Н. Анохин/

 Заказчик

Генеральный подрядчик:

 Генподрядчик